



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Energetski razred:

Prodaja

Posest, Za investicijo

19.018,00m²

PODBOČJE, Posavska

Slovenija

Ni podatka

19.018 m², za investicijo, stavbno zemljišče, Na izjemni in redko dostopni lokaciji v Podbočju je naprodaj nadstandardno veliko stavbno zemljišče, ki predstavlja odlično priložnost za investitorje in razvijalce nepremičnin. Velikost in konfiguracija zemljišča omogočata načrtovanje zaključenega stanovanjskega projekta. Lokacija je izredno mirna, ima vso infrastrukturo in je obdana z naravo. Od skupne površine je 7525 m² opredeljeno kot stanovanjske površine, 9928 kot gozd, ostalo pa kot površine za oddih, rekreacijo in šport, prodamo. Cena: 490.000,00 EUR

Gre za idealno priložnost za razvoj butičnega stanovanjskega naselja v mirnem, zelenem okolju, kjer povpraševanje po kakovostnem bivanju izven urbanih središč konstantno narašča. Parcela se nahaja v urejenem in naravno bogatem okolju, ki kupcem ponuja: - popoln umik od mestnega vrveža - odprte razglede in stik z naravo - mirno in varno bivalno okolje. Takšna kombinacija velikosti in lokacije je na trgu izjemno redka. Zaradi omejene ponudbe večjih stavbnih zemljišč in vse večjega trenda selitve v zelene, mirne kraje predstavlja nepremičnina kapitalsko močno in varno investicijo. Gre za zemljišče, ki ni namenjeno zgolj gradnji ene hiše, temveč ustvarjanju nove stanovanjske zgodbe.



eNepremičnine

Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p.

Rozmanova ulica 21, p.p. 336

8101 Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041 689 470, 041 729 836, 07 30 20 330**

E-mail: **info@enepremicnine.si**

