

Prodaja hiša SUHOR, 80,60m²

250.000,00 EUR



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša, Samostojna

Velikost:

80,60m²

Parcela:

32824 m²

Lokacija:

SUHOR, Dolenjska

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

80,6 m², samostojna, zgrajena l. 1800, 32.824 m² zemljišča, Na mirni in sončni lokaciji je naprodaj večja kmetija s skupno površino 32.824 m², ki predstavlja odlično priložnost tako za bivanje kot tudi za investicijo. Posebna prednost posesti je, da se vse parcele držijo skupaj, kar omogoča enostavno upravljanje, dobro preglednost ter številne možnosti za nadaljnji razvoj. Celotna posest je ograjena, kar zagotavlja dodatno zasebnost, varnost in urejen videz celotne domačije, prodamo. Cena: 250.000,00 EUR

Na zemljišču se nahaja starejša stanovanjska hiša, ki je potrebna obnove, vendar ponuja veliko potenciala za ureditev prijetnega doma ali počitniške hiše v naravi. Poleg hiše stoji tudi večje gospodarsko poslopje, primerno za kmetijsko dejavnost, skladiščenje, rejo živali, delavnico ali druge poslovne oziroma turistične namene. Kmetija zaradi svoje velikosti in zaokrožene celote predstavlja izjemno priložnost za investitorje, razvoj turistične dejavnosti, ekološke kmetije, glamping projekta, samooskrbnega posestva ali druge podjetniške ideje povezane z naravo in podeželjem. Redkost na trgu je predvsem dejstvo, da je zemljišče povezano v eno celoto, kar močno poveča uporabno in investicijsko vrednost nepremičnine. Lokacija omogoča mirno bivanje v objemu narave, hkrati pa ponuja dovolj prostora za različne dejavnosti, hobije ali razvoj poslovne zgodbe. Posest ima velik potencial za vse, ki iščejo dolgoročno naložbo ali želijo ustvariti svojo podeželsko oazo. Na parceli je urejen vodovodni in električni priključek. Urejeno lastništvo in dostop.



eNepremičnine

Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p.

Rozmanova ulica 21, p.p. 336

8101 Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041 689 470, 041 729 836, 07 30 20 330**

E-mail: **info@enepremicnine.si**

