

# Prodaja vikend RADOVLJA, 125,90m<sup>2</sup>

**80.000,00 EUR**



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Vikend, Bivalen</b>
Velikost:	<b>125,90m<sup>2</sup></b>
Parcela:	<b>2982 m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>K+P+M</b>
Lokacija:	<b>RADOVLJA, Dolenjska</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Energetski razred:	<b>EI v izdelavi</b>

125,9 m<sup>2</sup>, bivalen, zgrajen l. 2002, 2.982 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+M, Hiša na mirni sončni lokaciji z lepim razgledom. Celotno posestvo je ograjeno. Pritličje sestoji iz vetrolova, hodnika, dnevnice s jedilnico, kuhinje in kopalnice s straniščem, kletna etaža ima dva prostora, mansarda predstavlja en bivalni prostor. Ob hiši je tudi pokrita terasa s kaminom. Okolica hiše in posest je urejena in skrbno negovana. Hiša ima priključka za vodovod in elektriko. Dostop urejen po asfaltni cesti, prodamo. Cena: 80.000,00 EUR

Ogrevanje s centralno kurjavo na olje. Ob hiši je nadstrešek za parkiranje več osebnih avtomobilov. Hiša ima dodaten zbirnik vode v velikosti 16 m<sup>3</sup>. V zgornjem delu posesti je kmetijski objekt, ki se trenutno uporablja za živinorejo (zajci in koze). Poleg objekta je ograjen travnik za pašo. Orientacija posestva proti jugo-vzhod. Idealna mikrolokacija za gojenje sadja in zelenjave (brez poseb in toče). Na posesti je že nekaj sadnega drevja (fige, breskve, češnje, jabolane, hruške, skupno cca. 30 dreves) in urejen zelenjavni vrt. Kupec plača provizijo v višini 2% od pogodbene vrednosti.



**eNepremičnine**

**Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p.**

Rozmanova ulica 21, p.p. 336  
8101 Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041 689 470, 041 729 836, 07 30 20 330**

E-mail: **info@enepremicnine.si**

