

# Oddaja poslovni prostor NOVO MESTO, LJUBLJANSKA CESTA - BRŠLJINKA, 73,00m<sup>2</sup>

**12,00 EUR/m<sup>2</sup>/mesec**



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Parcela:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Poslovni prostor, Kombiniran prostor**

**73,00m<sup>2</sup>**

**37 m<sup>2</sup>**

**P**

**NOVO MESTO, LJUBLJANSKA CESTA - BRŠLJINKA,  
Dolenjska**

**Slovenija**

**EI ni potrebna (334.člen EZ-1)**

73 m<sup>2</sup>, kombiniran prostor, zgrajen l. 1999, 37 m<sup>2</sup> zemljišča, pritličje, Več namenski poslovni prostor, možnost uporabe kot prodajalna, pisarna, banka, salon, zavarovalnica, tudi gostinski lokal saj ima poslovni prostor vso potrebno inštalacijo že pripravljeno. Odlična lokacija, veliko parkirnih mest neposredno pred prostorom, dostop iz parkirišča in s hodnika. Prostoru pripada tudi terasa v velikosti 37 m<sup>2</sup>. Prostor ima klimatsko napravo. Trenutno je v prostoru manjši ločen prostor vendar je mogoče prostor prurediti glede na potrebe, oddamo. Cena: 12,00 EUR/m<sup>2</sup>/mes

Kvadratura terase se ne upošteva pri izračunu mesečne najemnine. Prostor ima urejene vse inštalacije, ogrevanje je skupno prek centralne kurjave na plin. Kupec plača provizijo v višini ene mesečne najemnine.



**eNepremičnine**

**Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p.**

Rozmanova ulica 21, p.p. 336

8101 Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041 689 470, 041 729 836, 07 30 20 330**

E-mail: **info@enepremicnine.si**

