



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Vikend, Zidan</b>
Velikost:	<b>40,00m<sup>2</sup></b>
Parcela:	<b>8110 m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>VINJI VRH, Dolenjska</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>adaptirano leta 2017, zgrajeno leta 1976</b>
Energetski razred:	<b>EI ni potrebna (31. člen ZURE)</b>

40 m<sup>2</sup>, zidan, zgrajen l. 1976, adaptiran l. 2017, 8.110 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: 60.000,00 EUR

Objekt ima vodovodni in električni priključek. Vikend sestoji iz predprostora, dnevnega prostora s krušno pečjo in kuhinjskim delom, kopalnice z wc-jem, sobe, spalnice, balkona in klimatizirane vinske kleti + notranje stopnice. Odlična lokacija v naravi, odmaknjeno od glavne ceste, zadnja v slepi ulici, razgled na reko Krko in največji otok v Sloveniji. Posestvo je sestavljeno delno iz kmetijskega zemljišča in pretežno iz gozdnega zemljišča. Objekt ima tudi svojo hišno številko. Primerno za ljubitelje narave in ljudi, ki si želijo oddiha od mestnega vrveža. Zadnji del dostopne poti cca 50m poteka po betonskih kolesnicah.



**eNepremičnine**

**Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p.**

Rozmanova ulica 21, p.p. 336

8101 Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041 689 470, 041 729 836, 07 30 20 330**

E-mail: **info@enepremicnine.si**

