



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Vikend, Bivalen**

Velikost:

**87,90m<sup>2</sup>**

Parcela:

**1838 m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**URŠNA SELA, LJUBEN, Dolenjska**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**adaptirano leta 2014, zgrajeno leta 1972**

Energetski razred:

**EI ni potrebna (334.člen EZ-1)**

87,9 m<sup>2</sup>, bivalen, zgrajen l. 1972, adaptiran l. 2014, 1.838 m<sup>2</sup> zemljišča, Bivalni vikend ob vznožju vinogradniškega dela Ljubna. Vikend sestoji iz treh etaž. V kleti so predprostor, kurilnica, pralnica in večja soba. V pritličju je kopalnica, kuhinja z jedilnico in prostorna dnevna soba. V mansardi je hodnik in tri sobe. Vsa inštalacija za vodo, elektriko in ogrevnje v stavbi je nova. Hiša ima priključek za vodovod in tel., možen je tudi priklop na telefonsko omrežje. Na parceli je nekaj trt in sadnega drevja, prodamo. Cena: 67.000,00 EUR



**eNepremičnine**

**Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p.**

Rozmanova ulica 21, p.p. 336

8101 Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041 689 470, 041 729 836, 07 30 20 330**

E-mail: **info@enepremicnine.si**

